

MIETVERTRAG Nr. _____

ZWISCHEN

Vermieter

Vereinigung Bergsiedlung Ciotto Bern
David Brodbeck
Bergschule Avrona, CH
7553 Tarasp/GR

Tel. 0041 81 861 20 25
Mail brodbeckdavid@gmail.com
Web bergsiedlungciotto.ch

UND

Mieter

Name/Organisation _____ Telefon _____
Kontaktperson _____ Mobile _____
Adresse _____ Anzahl Nächte _____
PLZ/Ort _____ Anzahl Personen _____
E-Mail _____ Davon Leiter _____

1. Mietobjekt: Bergsiedlung Ciotto, Varzo (It)

Der Vermieter übergibt dem Mieter die folgenden Objekte zur sorgfältigen Benutzung:

- Haupthaus
- Villa Krieg
- Brunnenhaus

2. Mietdauer

Vom _____ Bis am _____

3. Vertragsbedingungen

Pro Person: Fr. _____ x _____ Nächte → Total Fr. _____

Familienpauschale Fr. _____ x _____ Nächte → Total Fr. _____

Einführungspauschale/Sonstiges: _____ Fr. _____

Preis Total Fr. _____

Kosten für Holz und Warmwasseraufbereitung sind im Preis enthalten. Es ist mindestens so viel Brennholz zu sägen und spalten wie verbraucht wurde.

- ◆ Beschädigungen an Liegenschaften, Einrichtungen und Gegenständen sind dem Hausverwalter zu melden und zu entschädigen.
- ◆ Nachreinigung werden dem Mieter nach Zeitaufwand berechnet.

4. Mietgebührausfall

Kann der Mieter die vereinbarte Belegung nicht antreten, so hat er dies dem Vermieter sofort zu melden. In jedem Fall ist eine Bearbeitungsgebühr von Fr. 300.-, bei einer Annullierung weniger als drei Monate vor Anreisedatum ein Drittel der Mietgebühren zu bezahlen.

5. Schlüsselaushändigung

Die Schlüsselübergabe und -rückgabe erfolgt gemäss Absprache mit der Kontaktperson des Vereins Bergsiedlung Ciotto.

6. Merkblatt

Mit der Unterzeichnung des Mietvertrages bestätigt der Mieter das Merkblatt und die „Checkliste bei Abreise“ erhalten zu haben. Beides ist integrierter Bestandteil dieses Mietvertrages.

7. Zahlung und Zahlungskonditionen

Der Zahlungsbetrag ist ohne Abzug innert 30 Tagen auf das PC-Konto 30-39666-9, Vereinigung Bergsiedlung Ciotto, Bern zu vergüten. Für Zahlungen aus dem Ausland sind die Zahlungsinformationen auf unserer Website www.bergsiedlungciotto.ch unter „Kontakt“ zu finden.

8. Gültigkeit des Mietvertrages

Der Mietvertrag ist gültig, wenn er vom Mieter unterzeichnet innerhalb eines Monats beim Vermieter eintrifft. Andernfalls ist der Vermieter nicht an diesen Mietvertrag gebunden.

9. Gerichtsstand

Gerichtsstand ist **Bern**. Im Übrigen gelten die Bestimmungen des Schweizerischen Obligationenrechts.

Unterschrift Mieter

Unterschrift Vermieter

Je ein Exemplar für Mieter, Vermieter und Vereinskassierin